Załącznik nr 5 do SIWZ

WZÓR UMOWY SPRZEDAŻY
do przetargu nieograniczonego nr ZP/PN-1/20/K

Zawarta w dniu …… we Włodawie pomiędzy Spółką: **Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Żołnierzy WiN 22 we Włodawie** wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000050215 w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 565–000–01–19, REGON 110042418, kapitał zakładowy: 11 696 800,00 zł., zwaną dalej „**ZAMAWIAJĄCYM ”**,
w imieniu której działa:
Prezes Zarządu – Hubert Ratkiewicz

a
……., z siedzibą w ……
NIP: ……, REGON: ……., zwanym dalej **WYKONAWCĄ,**

w imieniu której działa: **…… - …….**

łącznie zwanymi w dalszej części umowy Stronami.

§ 1.
Postanowienia wstępne.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania nr ZP/PN-1/20/K o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na: **„Dostawę używanej śmieciarki dwukomorowej”** ogłoszonego zgodnie z art. 40 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz. 1843 – tekst jednolity z późn. zm.), wyboru najkorzystniejszej oferty oraz udzielonego na tej podstawie zamówienia, została zawarta umowa następującej treści.

§ 2.
Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest sprzedaż pojazdu dla zadania pn. „Dostawa używanej śmieciarki dwukomorowej”, fabrycznie skonfigurowanej, bez przeróbek i modyfikacji, marki: ……, typ/model: ……....., rok produkcji: ……, przebieg: ……, której własność Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego na warunkach wymienionych w dokumentach stanowiących integralną część umowy tj.
   - Ofercie **Wykonawcy**,
   - Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu **ZP/PN-1/20/K.**
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć pojazd w pełni sprawny, wolny od wad fizycznych, technicznych i prawnych, odpowiadający pod względem jakości wymaganiom polskich i unijnych norm jakościowych, dopuszczony do obrotu prawnego na terytorium UE.
3. Wykonawca gwarantuje, iż śmieciarka dwukomorowa wraz z zabudową odpowiadają wymaganiom polskich norm, spełnia warunki techniczne dopuszczające do ruchu zgodnie z polskim prawem oraz gwarantuje dobrą jakość.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia kompletu dokumentów dotyczących śmieciarki dwukomorowej, w tym dokumentów niezbędnych do jej zarejestrowania.

§ 3.
Termin wykonania, odbiór przedmiotu umowy.
1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie …….. dni od daty podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Zamawiający zobowiązuje się do osobistego odbioru pojazdu na własny koszt i ryzyko z miejsca wskazanego przez Wykonawcę, po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego o terminie i miejscu odbioru.

3. Odbiór przedmiotu umowy zostanie dokonany na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego przez przedstawicieli obu Stron, po uprzednim stwierdzeniu przez Zamawiającego zgodności pojazdu, o którym mowa w § 2. ust. 1 z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do Formularza Ofertowego.
4. Strony ustalają, że datą wykonania umowy jest data podpisania przez Strony bezusterkowego protokołu zdawczo – odbiorczego przedmiotu umowy.
5. Protokół ten po podpisaniu przez przedstawiciela Zamawiającego stanowi podstawę wystawienia faktury VAT.
6. Wraz z pojazdem, o którym mowa w § 2. ust. 1 Wykonawca dostarczy stosowne instrukcje obsługi, karty gwarancyjne, a także inne niezbędne dokumenty wraz ze świadectwem homologacji umożliwiających Zamawiającemu jego zarejestrowanie. Wszelkie dokumenty muszą być napisane w języku polskim lub tłumaczone na język polski.
7. Wykonawca oświadcza, że pojazd, o którym mowa w § 2. ust. 1, stanowi jego wyłączną własność, jest sprawny, kompletny, wolny od wad fizycznych (m.in. konstrukcyjnych, materiałowych i wykonawczych) oraz prawnych, w tym wszelkich praw osób trzecich i jakichkolwiek obciążeń i zabezpieczeń, a także, że nie toczy się jakiekolwiek postępowanie, którego jest przedmiotem.
8. Zamawiający ma prawo odmówić odbioru śmieciarki, jeżeli pojazd, który został przedstawiony do wydania nie posiada parametrów i cech zgodnie ze złożoną ofertą, jest uszkodzony, niekompletny, mimo próby uruchomienia nie działa lub po uruchomieniu nieprawidłowo działa, nie przedstawiono dokumentów w języku polskim dotyczących korzystania z pojazdu lub niezbędnych do jego zarejestrowania.

§ 4.
Wynagrodzenie za przedmiot umowy, płatności.

1. Strony ustalają, że **wynagrodzenie brutto**, zgodnie z wybraną ofertą wynosi:
   a) netto: …… zł (słownie: ……),
   b) należny podatek VAT …….% …… zł
   c) brutto …… zł (słownie: ……).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje całość wydatków ponoszonych przez Zamawiającego na sfinansowanie przedmiotu umowy.
3. Strony ustalają, że cena ta nie ulegnie zmianie bez względu na zaistniałą w międzyczasie sytuację.
4. Należność, o której mowa w ust. 1, Zamawiający zapłaci przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy wykonawcy po podpisaniu bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu umowy, w terminie 14 dni od daty prawidłowo wystawienia faktury VAT.
5. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę. *
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 5 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.
7. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy. Przed dokonaniem tej zapłaty Zamawiający wzywa Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania. *
8. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 7, w terminie 7 dni od dnia doręczenia odpowiedzi na wezwanie, Zamawiający może: *
   a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
   b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
   c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. *

10. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.*
11. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT, posiada numer identyfikacji podatkowej NIP 565-000-01-19 i upoważnia Wykonawcę do wystawiania i wysłania faktury VAT bez ich kwitowania przez odbiorcę.
12. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, posiada numer identyfikacji podatkowej NIP ….....
13. Terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
14. Jeżeli termin płatności wypadnie w dniu wolnym od pracy płatność nastąpi w kolejnym dniu pracującym.

§ 5.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać osobiście przedmiot umowy.

***§ 5.**

Podwykonawstwo.

1. Wykonawca przy pomocy Podwykonawców wykona następujący zakres prac:

…….....…….....

2. Pozostały zakres Wykonawca zobowiązuje się wykonać osobiście.
3. Wykonawca, Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi jest zobowiązany w trakcie realizacji zamówienia publicznego do przedkładania Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:
    1) zapisy umowy o podwykonawstwo nie mogą naruszać postanowień umowy zawartej między Wykonawcą a Zamawiającym,
    2) przedmiot zamówienia (zakres) musi być precyzyjnie określony,
    3) termin realizacji musi umożliwiać zakończenie wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę w terminie określonym w niniejszej umowie,
    4) wynagrodzenie za dostawy wykonywane przez Podwykonawcę nie może przekroczyć wysokości wynagrodzenia przewidzianego dla Wykonawcy,
    5) umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, obejmującego zakres dostaw lub usług wykonanych przez Podwykonawcę oraz uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy,
    6) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy faktury, potwierdzającej wykonanie zleconej Podwykonawcy dostawy lub usługi.
5. Zamawiający w terminie do 14 dni od momentu otrzymania zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi niespełniającego wymagań określonych w ust. 4.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie określonym w ust. 5, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, Podwykonawca zamówienia o dostawy lub usługi przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający w terminie 14 dni od momentu otrzymania, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w przypadkach, o których mowa w ust. 5.

9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie określonym w ust. 8 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, Podwykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. Przepisy ust. 3-11 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
13. Każdorazowa zmiana, wprowadzenie lub rezygnacja z Podwykonawcy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
14. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
15. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
16. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.

§ 6.

Kary umowne

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ofertowego brutto za każdy dzień opóźnienia,
   b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia ofertowego brutto, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
   c) za nieuzasadnione odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia ofertowego brutto,
   d) za niewywiązywanie się z obowiązków wymienionych w niniejszej umowie w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ofertowego brutto za każdy taki przypadek,
   e) gdy prace związane z realizacją zamówienia, wbrew postanowieniom § 4 umowy będzie wykonywał Podwykonawca - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ofertowego brutto,
   f) brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom – w wysokości 0,1% należnego Podwykonawcy wynagrodzenia ofertowego brutto za każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty,*
   g) nieprzedłożenie przez Wykonawcę do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,1% wynagrodzenia ofertowego brutto, za każdy przypadek nieprzedłożenia,*
   h) nieprzedłożenie przez Wykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 0,1% wynagrodzenia ofertowego brutto, za każdy przypadek nieprzedłożenia,*
   i) brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 0,1% wynagrodzenia ofertowego brutto, za każdy przypadek braku zmiany.*
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za opóźnienie w przeprowadzeniu czynności odbioru w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ofertowego brutto za każdy dzień, licząc od dnia, w którym odbiór miał być rozpoczęty.
4. Niezależnie od naliczania kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania w wysokości przewyższającej wysokość kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
5. Zamawiający w razie wystąpienia opóźnienia w dostawie może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin, nie krótszy niż 7 dni, nie rezygnując z kary umownej i odszkodowania.

6. Termin zapłaty należności tytułem kar umownych wynosi do 3 dni od dnia doręczenia noty obciążeniowej. W razie bezskutecznego upływu terminu naliczone zostaną odsetki ustawowe.
7. Zamawiający może dokonać potrącenia wymagalnych kar umownych z odsetkami z wynagrodzenia Wykonawcy, składając właściwe oświadczenie.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu nieuzasadnionego odstąpienia od umowy w wysokości 5 % wartości brutto przedmiotu umowy określonego w § 1, z tym że art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych ma odpowiednio zastosowanie. W przypadku zaistnienia przesłanek określonych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zwolniony będzie od zapłaty kary umownej.

§ 7.
Zmiana umowy.

1. Zamawiający na postawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści przedłożonej oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:
   a) zmiany organizacji spełniania świadczenia z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz gdy jest to uzasadnione obiektywnymi potrzebami Zamawiającego tj. zmiana terminu dostawy lub zmiana innych ustaleń dotyczących spełniania świadczeń w ramach umowy. Zmiana taka nie może pociągać za sobą zmiany wynagrodzenia,
   b) polepszenia parametrów technicznych przedmiotu umowy,
   c) wystąpienia siły wyższej i okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie postępowania przetargowego uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą, SIWZ i wymaganiami Zamawiającego,
   d) wystąpienia zmian w powszechnie obowiązujących przepisach prawa mających wpływ na realizację przedmiotu umowy.
2. Za siłę wyższą Strony uznają zdarzenie:
   a) o charakterze niezależnym od Stron,
   b) którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem niniejszej umowy,
   c) którego nie można było uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności.
3. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.
Przepisy końcowe

1. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy Prawa zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
2. Zakres świadczenia **Wykonawcy** wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie.
4. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd powszechny.
5. Wszelkie dopuszczalne zmiany niniejszej umowy oraz oświadczenie o odstąpieniu od niej wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej w postaci aneksu oraz zgody obu stron.
6. Umowa zostanie sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron umowy.

Zamawiający **Wykonawca**

** zapis w przypadku podwykonawstwa*